

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **St-326/2023**

Dužnik: **STANOING d.o.o. u stečaju, Varaždin, Ulica Jurja Habdelića 4, OIB: 21611439134**

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE – NEKRETNINE
u vlasništvu stečajnog dužnika prema upisu u zemljišne knjige

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
1.	čk.br. 1813/1 upisana u zk.ul. 13359 k.o. Varaždin	Ulica Jurja Habdelića 4, Varaždin	Poslovna zgrada (Palača Zakmardy) - sjedište dužnika	Poslovna zgrada	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-457/16-3 od 14.6.2016.	Kulturno dobro Zabilježba Rješenja o dosudi OS VŽ posl.br. 17 OVR-457/2016-168 13.04.2023. <u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> VARAŽDINSKA BISKUPIJA, Pavlinska 4, Varaždin, OIB: 36594242059	- ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 80 - DRETAR BRANKO, OIB: 50637638601, VARAŽDIN, ALOJZIJE STEPINCA 3 - STANOING INŽENJERING D.O.O., OIB: 52641227038, VARAŽDIN, ULICA JURJA HABDELIĆA 4
2.	čk.br. 17024 upisana u zk.ul. 8044 k.o. Varaždin	Grabanice, Varaždin	ORANICA 2.511m2	Oranica	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-457/16-3 od 14.6.2016.	Zabilježba Rješenja o dosudi OS VŽ posl.br. 17 OVR-206/2021-198 d 25.08.2023, kupcu MARLEX PRO d.o.o., OIB: 60950672876 iz Varaždina, Kućanska ulica 24	- MARLEX PRO D.O.O., OIB: 60950672876, KUĆANSKA ULICA 24, VARAŽDIN - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - VARKOM D.O.O., OIB: 39048902955, TRG BANA JELAČIĆA 15, VARAŽDIN (pravo služnosti)

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
3.	č.k.br. 2678/1 upisana u zk.ul. 11788 k.o. Varaždin 29. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)	Aleja kralja Zvonimira 11 – Tina Ujevića 2, Varaždin	Etaža 31 u naravi stan na 4 katu (Aleja kralja Zvonimira 11) ukupne površine 75,20m ²	Stan			- ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
4.	č.k.br. 2678/1 upisana u zk.ul. 11788 k.o. Varaždin 47. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)	Aleja kralja Zvonimira 11 – Tina Ujevića 2, Varaždin	Etaža 49 u naravi stan na 6 katu (Aleja kralja Zvonimira 11) ukupne površine 78,95m ²	Stan	Rj.o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.	<u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> Ivan Čehok, Đure Arnolda 4, Varaždin, OIB: 71577083643 i Ema Čehok, Bože Težaka 17, Varaždin, OIB: 86865941531	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
5.	č.k.br. 2678/1 upisana u zk.ul. 11788 k.o. Varaždin 73. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)	Aleja kralja Zvonimira 11 – Tina Ujevića 2, Varaždin	Etaža 75 u naravi stan na 6 katu (Aleja kralja Zvonimira 11) ukupne površine 57,45m ²	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-457/16-3 od 14.6.2016. - ovrha je razdvojena i vodi se pod posl.br. Ovr-119/2023	Obavijest o razlučnom pravu: Nikola Benčik, Kralja Tomislava 12, Novi Marof, OIB: 19198848788	- BENČIK NIKOLA, OIB: 19198848788, NOVI MAROF, KRALJA TOMISLAVA 12 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
6.	č.k.br. 2678/1 upisana u zk.ul. 11788 k.o. Varaždin 128. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)	Aleja kralja Zvonimira 11 – Tina Ujevića 2, Varaždin	Etaža 130 u naravi parkirno mjesto br. 51 u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, površine 12,50m ²	Parkirno mjesto - podzemna garaža	Rj.o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
7.	č.k.br. 2678/1 upisana u zk.ul. 11788 k.o. Varaždin 142. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)	Aleja kralja Zvonimira 11 – Tina Ujevića 2, Varaždin	Etaža 144 u naravi parkirno mjesto br. 65 u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, površine 13,00m ²	Parkirno mjesto - podzemna garaža			- ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
8.	čk.br. 14534/2 upisana u zk.ul. 14353 k.o. Varaždin 34. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)	Šibenska ulica 9 i 11, Varaždin	ETAŽA 34 - u naravi 4-sobni stan na 1. katu, ulaz A, ukupne površine 87,70 m2.	Stan	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr.1110/12-6 od 17.10.2012.g.	<u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> Ventilacijski sistemi Mikec d.o.o., Vrtna 24, Goričan, OIB: 16277651179	- PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
9.	čk.br. 14534/2 upisana u zk.ul. 14353 k.o. Varaždin 41. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)	Šibenska ulica 9 i 11, Varaždin	ETAŽA 41 - 4-sobni stan na 2. katu, ulaz A, ukupne površine 87,70 m2.	Stan			- AK "VARAŽDIN", OIB: 68581456127, GOSPODARSKA ULICA 58, 42000 VARAŽDIN - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
10.	čk.br. 14534/2 upisana u zk.ul. 14353 k.o. Varaždin 67. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)	Šibenska ulica 9 i 11, Varaždin	ETAŽA 67 - garaža u prizemlju, garažno mjesto br. 3 površine 20,90 m2	Garažno mjesto	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr.1110/12-6 od 17.10.2012.g.	<u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> Ventilacijski sistemi Mikec d.o.o., Vrtna 24, Goričan, OIB: 16277651179	- PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
11.	čk.br. 14533 upisana u zk.ul. 14406 k.o. Varaždin 92. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)	Trogirska ulica 2 ,4 - Šibenska ulica 10, Varaždin	ETAŽA 92- poslovni prostor u prizemlju ukupne površine 47,55 m2.	Poslovni prostor	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
12.	čk.br. 1677 upisana u zk.ul. 12381 k.o. Varaždin 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	Ulica braće Radić 24, Varaždin	(E-4) - Dvoipolsobni stan na I katu, broj stana 2, ukupne površine 60,20 m2, stanu pripada i drvarnica	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr.4342/12 od 05.03.2013 Ovrhovoditelj AGRAM BANKA d.d. Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr.1866/13-2 od 05.06.2014.	Obavijest razlučno pravo: Nekretnine plus d.o.o. Varaždinska cesta, I. Odvojak 11, Jalkovec, Varaždin OIB: 56542840869 (ustup potraživanja od Banke Kovanica) AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635	- NEKRETNINE PLUS D.O.O., OIB: 56542840869, VARAŽDIN, PETRA PRERADOVIĆA 29
13.	čk.br. 3545/5 upisana u zk.ul. 11743 k.o. Varaždin 51. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)	Koprivnička ulica 6A, 6B i 6C, Varaždin	(E-51) - Dvosobni stan br. 67, 5. kat, ulaz b, ukupne površine 63,55 m2, stanu pripada i drvarnica u podrumu	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-4342/12 od 05.03.2013. ovrhovoditelj AGRAM BANKA d.d.	Obavijest razlučno pravo: AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635 EUROHERC OSIGURANJE d.d. Podružnica Varaždin, Zagrebačka 63, Varaždin	- EUROHERC OSIGURANJE D.D., OIB: 22694857747, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 282
14.	čk.br. 3040/4 upisana u zk.ul. 7951 k.o. Varaždin	Grabanice, Varaždin	ORANICA 2.158 m2	Oranica	Rj. o ovrsi OS VŽ Ovr-749/2019-6 od 12.03.2020.		- PETAK ANĐELKA, OIB: 23480970881, ULICA ZINKE KUNC 2, VARAŽDIN - HAJDAROVIĆ BARBARA, OIB: 36640119185, DALMATINSKA 5, VARAŽDIN - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
15.	č.k.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 5. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 5 - 2-sobni stan na 1. katu sa spremištem u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2	Stan	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.	Predbilježba prava vlasništva temeljem Kupoprodajnog ugovora od 18.04.2011. i Aneksa od 24.01.2012.: KOPJAR TIM d.o.o, OIB: 16337270375, STRMEC REMETINEČKI 43 (<u>dostavljena obavijest o izlučnom pravu</u>)	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
16.	č.k.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 13. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 13 - 3-sobni stan na 2. katu sa spremištem u prizemlju 2,65 m2, ukupne površine 76,45 m2.	Stan	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.	Predbilježba prava vlasništva temeljem Kupoprodajnog ugovora od 18.04.2011. i Aneksa od 24.01.2012.: KOPJAR TIM d.o.o., OIB: 16337270375, STRMEC REMETINEČKI 43 (<u>dostavljena obavijest o izlučnom pravu</u>)	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
17.	č.k.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 14. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 14 - 2-sobni stan na 2. katu sa spremištem u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2.	Stan	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
18.	č.k.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 20. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 20 - 3-sobni stan na 3. katu ukupne površine 53,70 m2	Stan	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
19.	č.k.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 23. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 23 - 2-sobni stan na 3. katu sa spremištem u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2.	Stan	Rj. o ovrši OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
20.	čk.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 38. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 38 - 3-sobni stan u potkrovlju sa terasom 21,00 m2, ukupne površine 102,30 m2	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
21.	čk.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 39. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 39 - 3-sobni stan u potkrovlju sa terasom 19,50 m2, ukupne površine 93,10 m2	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
22.	čk.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 41. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 41 - garaža u prizemlju, garažno mjesto br. 1, površine 19,70 m2	Garažno mjesto	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
23.	čk.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 43. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 43 - garaža u prizemlju, garažno mjesto br.3 površine 17,60 m2	Garažno mjesto	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.	Predbilježba prava vlasništva temeljem Kupoprodajnog ugovora od 18.04.2011. i Aneksa od 24.01.2012.: KOPJAR TIM d.o.o., OIB: 16337270375, STRMEC REMETINEČKI 43 (dostavljena obavijest o izlučnom pravu)	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
24.	čk.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 55. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 55 - garaža u prizemlju, garažno mjesto br.15 površine 16,10 m2	Garažno mjesto	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
25.	čk.br. 14534/4 upisana u zk.ul. 14409 k.o. Varaždin 56. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)	Šibenska ulica 12, Varaždin	ETAŽA 56 - garaža u prizemlju, garažno mjesto br.16 površine 16,40 m2.	Garažno mjesto	OS VŽ, SS u Ivancu broj Ovr-1866/2013 od 05.06.2014. (očekuje se zakazivanje 2. javne dražbe)	Obavijest o razlučnom pravu: Nekretnine plus d.o.o. Varaždinska cesta, I. Odvojak 11, Jalkovec, Varaždin OIB: 56542840869 (ustup potraživanja od Banke Kovanica)	- NEKRETNINE PLUS d.o.o. OIB: 56542840869 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
26.	čk.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 20. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 20 - 2-sobni stan na 4. katu, ulaz B sa spremištem 1,45 m2, ukupne površine 37,55 m2	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
27.	čk.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 22. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 22 - 3-sobni stan u potkrovlju sa spremištem 1,05 m2, ukupne površine 67,30 m2	Stan		<u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> PLIN-PROJEKT d.o.o., Vukovarska ulica 14, Gornja Konjšina, OIB: 14212841002. Nekretnina se nalazi u posjedu izlučnog vjerovnika. Upis vlasništva je odbijen zbog zabilježene ovrhe pod brojem Z-1019/12 od 20.04.2012. i pod br. Z-1477/12 temeljem rješenja o ovrsi TS VŽ broj Ovr-175/12	- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
28.	čk.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 30. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 31 - 2-sobni stan na 2. katu, ulaz A, sa spremištem 1,90 m2, ukupne površine 40,70 m2	Stan	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.	<u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> Josip Brlek vl. obrta "AL-PVC STOLARIJA BRLEK" Cerje Tužno 36, Cerje Tužno, OIB: 19186090150	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
29.	č.k.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 49. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 51 - parkirno mjesto br. 5 u podzemnoj garaži, površine 15,70 m ²	Parkirno mjesto - podzemna garaža	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
30.	č.k.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 59. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 61 - spremište u podrumu površine 21,10 m ²	Spremište			- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
31.	č.k.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 61. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 63 - parkirno mjesto br. 16 u podzemnoj garaži, površine 18,90 m ²	Parkirno mjesto - podzemna garaža	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.	<u>Obavijest o izlučnom pravu:</u> Josip Brlek vl. obrta "AL-PVC STOLARIJA BRLEK" Cerje Tužno 36, Cerje Tužno, OIB: 19186090150	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
32.	č.k.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 78. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 80 u naravi garaža u prizemlju, garažno mjesto br.17 površine 18,00 m ² .	Garažno mjesto	Rj. o ovrsi OS VŽ broj Ovr-863/2022-3 od 13.10.2022.		- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
33.	č.k.br. 14534/3 upisana u zk.ul. 13063 k.o. Varaždin 80. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)	Šibenska ulica 5 i 7, Varaždin	Etaža 82 - prostorija u prizemlju površine 14,50 m ²	Prostorija u zgradi			- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
34.	č.k.br. 14538/2 upisana u zk.ul. 10984 k.o. Varaždin	Jalkovečka ulica, Varaždin	Dvorište i zemljište ukupne površine 25 m ²	Dvorište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
35.	čk.br. 14534/9 upisana u zk.ul. 13140 k.o. Varaždin	Splitska ulica, Varaždin	ORANICA 165 m2	Oranica			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
36.	čk.br. 2774/18 upisana u zk.ul. 13285 k.o. Varaždin 1. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	Ulica Frana Supila 18A, Varaždin	ETAŽA I - stambeni prostor u podrumu i spremište sa 7,50 m2, uk. površine 89,60 m2	Stan			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
37.	čk.br. 14534/11 upisana u zk.ul. 13594 k.o. Varaždin	Splitska ulica, Varaždin	ORANICA 97 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HEP d.d.	- HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB
38.	čk.br. 2805/2 upisana u zk.ul. 13978 k.o. Varaždin 21. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)	Zagrebačka ulica 51, Varaždin	ETAŽA XXI - garažno mjesto u podrumu 17,00 m2	Garažno mjesto			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
39.	čk.br. 2805/2 upisana u zk.ul. 13978 k.o. Varaždin 24. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)	Zagrebačka ulica 51, Varaždin	ETAŽA XXIV - spremište u podrumu 0,90 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
40.	čk.br. 2805/2 upisana u zk.ul. 13978 k.o. Varaždin 25. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)	Zagrebačka ulica 51, Varaždin	ETAŽA XXV - u naravi spremište u podrumu 0,80 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
41.	čk.br. 2805/2 upisana u zk.ul. 13978 k.o. Varaždin 26. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)	Zagrebačka ulica 51, Varaždin	ETAŽA XXVI - u naravi spremište u podrumu 1,75 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
42.	čk.br. 2805/2 upisana u zk.ul. 13978 k.o. Varaždin 50. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)	Zagrebačka ulica 51, Varaždin	ETAŽA L - spremište u podrumu 0,80 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
43.	čk.br. 2805/2 upisana u zk.ul. 13978 k.o. Varaždin 51. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)	Zagrebačka ulica 51, Varaždin	ETAŽA LI - spremište u podrumu 0,85 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
44.	čk.br. 17013 upisana u zk.ul. 8132 k.o. Varaždin	Jalkovečka ulica, Varaždin	Cesta površine 745 m2	Cesta		Obavijest o izlučnom pravu: Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin, OIB: 13269011531	- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
45.	čk.br. 17014 upisana u zk.ul. 8133 k.o. Varaždin	Jalkovečka ulica, Varaždin	Put površine 180 m2	Put		Obavijest o izlučnom pravu: Grad Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, Varaždin, OIB: 13269011531	- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
46.	čk.br. 17015/1 upisana u zk.ul. 8134 k.o. Varaždin	Jalkovečka ulica, Varaždin	Dječje igralište površine 269 m2	Dječje igralište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
47.	čk.br. 2696/2 upisana u zk.ul. 13937 k.o. Varaždin 33. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)	Ulica Josipa Kozarca 20, Varaždin	ETAŽA 33 - stambeni prostor ukupne površine 59,60 m2	Stan			
48.	čk.br. 16435 upisana u zk.ul. 15252 k.o. Varaždin 17. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)	Koprivnička ulica 47, Varaždin	ETAŽA XVII u podrumu ukupne površine sa 38,40 m2 (prostorija za sastanke sa 28,80 m2, hodnik sa 1,40 m2, ulazni prostor sa 1,80 m2, prostorija I sa 3,50 m2, wc 2,90 m2)	Prostorija u zgradi			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
49.	čk.br. 16435 upisana u zk.ul. 15252 k.o. Varaždin 24. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)	Koprivnička ulica 47, Varaždin	ETAŽA XXIV - garaža u podrumu sa 5,90 m2	Garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
50.	čk.br. 2811/3 upisana u zk.ul. 15649 k.o. Varaždin 59. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)	Ulica Frana Supila 48, Varaždin	ETAŽA LXI - prostorija u podrumu sa 34,20 m2	Prostorija u zgradi			- OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
51.	čk.br. 2811/3 upisana u zk.ul. 15649 k.o. Varaždin 61. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)	Ulica Frana Supila 48, Varaždin	ETAŽA LXIII - prostorija u podrumu sa 3,80 m2	Prostorija u zgradi			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
52.	čk.br. 2811/3 upisana u zk.ul. 15649 k.o. Varaždin 62. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)	Ulica Frana Supila 48, Varaždin	ETAŽA LXIV - spremište u podrumu površine 0,95 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
53.	čk.br. 2804/2 upisana u zk.ul. 14005 k.o. Varaždin 3. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	Zagrebačka ulica 55, Varaždin	ETAŽA 3 - stan na prvom katu ukupne površine 75,20 m2	Stan			- AK "VARAŽDIN", OIB: 68581456127, GOSPODARSKA ULICA 58, 42000 VARAŽDIN - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
54.	čk.br. 14532 upisana u zk.ul. 14386 k.o. Varaždin 106. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)	Trogirska ulica 6,8 i 10, Varaždin	ETAŽA 106 - garaža u prizemlju G6 površine 18,10 m2	Garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
55.	čk.br. 14532 upisana u zk.ul. 14386 k.o. Varaždin 141. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)	Trogirska ulica 6,8 i 10, Varaždin	ETAŽA 141 - spremište u prizemlju površine 30,00 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
56.	čk.br. 14532 upisana u zk.ul. 14386 k.o. Varaždin 142. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)	Trogirska ulica 6,8 i 10, Varaždin	ETAŽA 142 - spremište u prizemlju površine 30,00 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
57.	čk.br. 14532 upisana u zk.ul. 14386 k.o. Varaždin 160. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160)	Trogirska ulica 6,8 i 10, Varaždin	ETAŽA 160 - parkirno mjesto u podzemnoj garaži PM18 površine 12,50 m2	Parkirno mjesto - podzemna garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
58.	čk.br. 14532 upisana u zk.ul. 14386 k.o. Varaždin 204. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204)	Trogirska ulica 6,8 i 10, Varaždin	ETAŽA 204 - parkirno mjesto u podzemnoj garaži PM62 površine 18,25 m2	Parkirno mjesto - podzemna garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
59.	čk.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 115. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)	Ulica Miroslava Krlež 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 115 - spremište u podrumu 1,80 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
60.	č.k.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 126. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 126 - garaža u podrumu 13,80 m2	Garaža		Prijava izlučnog prava Ivana Hercezi, Miroslava Krleže 1/2, Varaždin, OIB: 53201456114, podnijeta tužba Općinskom sudu u Varaždinu radi utvrđenja prava vlasništva (br. predmeta P-565/2023), osporava sva prava upisana u teretovnici jer su stečena nakon 2005. kada je stečeno vlasništvo i posjed	- OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
61.	č.k.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 128. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 128 - garaža u podrumu sa 17,20 m2	Garaža		Prijava izlučnog prava COMET d.o.o., Varaždinska 40/c, Novi Marof, OIB: 48249084626 temeljem Kupoprodajnog ugovora 128/06 od 28.02.2006 i drugih isprava navedenih u prijavi	- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
62.	č.k.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 132. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 132 - prostorija u podrumu sa 41,45 m2	Prostorija u zgradi			- OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
63.	č.k.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 141. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 141 - garaža u podrumu sa 13,80 m2	Garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
64.	čk.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 143. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 143 - garaža u podrumu sa 13,80 m2	Garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
65.	čk.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 146. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 146 - prostorija u podrumu sa 40,05 m2	Prostorija u zgradi			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487 - OZONE PLUS D.O.O., OIB: 83769358350, KARLOVAČKA CESTA 4J, ZAGREB - PARTNER BANKA D.D., OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, ZAGREB
66.	čk.br. 14771 upisana u zk.ul. 15018 k.o. Varaždin 161. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161)	Ulica Miroslava Krleže 1/1 i 1/2, Varaždin	ETAŽA 161 - garaža u podrumu sa 15,10 m2	Garaža			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
67.	čk.br. 13375 upisana u zk.ul. 13022 k.o. Varaždin 58. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)	Dravska ulica 19 i 21, Varaždin	ETAŽA LVIII - poslovni prostor u podrumu: Fitness sa 175,40 m2, ulaz sa 6,20 m2, sveukupne površine 181,60 m2	Poslovni prostor		Predbilježba prava vlasništva temeljem Kupoprodajnog ugovora 3/10 od 29.11.2010.: ZAKMARDY D.O.O.u stečaju, OIB: 91690558135, VARAŽDIN, JURAJA HABDELIĆA 4	- AK "VARAŽDIN", OIB: 68581456127, GOSPODARSKA ULICA 58, 42000 VARAŽDIN
68.	čk.br. 14538/3 upisana u zk.ul. 12591 k.o. Varaždin	Jalkovečka ulica, Varaždin	Neplodno zemljište ukupne površine 191 m2	Zemljište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
69.	čk.br. 2837/1 upisana u zk.ul. 13922 k.o. Varaždin 65. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)	Ulica Stjepana Vukovića 8A i 8B, Varaždin	ETAŽA 65 - garaža u prizemlju sa 15,30 m2	Garaža		Predbilježba prava vlasništva temeljem kupoprodajnog ugovora od 19.03.2012. i <u>obavijest o izlučnom pravu</u> : TRAP d.o.o., OIB: 59331227336, Ulica Frana Supila 20, Varaždin	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6
70.	čk.br. 2837/1 upisana u zk.ul. 13922 k.o. Varaždin 124. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)	Ulica Stjepana Vukovića 8A i 8B, Varaždin	ETAŽA 124 - u naravi 3-sobni stan na I katu dilatacija "A" ukupne površine 73,50 m2	Stan		Predbilježba prava vlasništva temeljem kupoprodajnog ugovora od 19.03.2012. i <u>obavijest o izlučnom pravu</u> : TRAP d.o.o., OIB: 59331227336, Ulica Frana Supila 20, Varaždin	- IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, SPLIT, TOLSTOJEVA 6
71.	čk.br. 3489/3 upisana u zk.ul. 6413 k.o. Varaždin	Banfica, Varaždin	ORANICA 61 m2	Oranica			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
72.	čk.br. 17253 upisana u zk.ul. 13871 k.o. Varaždin 76. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)	Ulica Krešimira Filića 39A i 39B, Varaždin	ETAŽA LXXVI - spremište u podrumu sa 0,85 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
73.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 69. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXIX - spremište u podrumu površine 1,35 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
74.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 73. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXIII - spremište u podrumu površine 1,70 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
75.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 74. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXIV - spremište u podrumu površine 1,70 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
76.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 75. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXV - spremište u podrumu površine 1,70 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
77.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 77. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXVII - spremište u podrumu površine 2,20 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
78.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 78. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXVIII - spremište u podrumu površine 1,70 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
79.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 79. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXIX - spremište u podrumu površine 1,70 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
80.	čk.br. 2808/1 upisana u zk.ul. 13974 k.o. Varaždin 80. Suvlasnički dio: ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)	Ulica Frana Supila 50A i 50B, Varaždin	ETAŽA LXXX - spremište u podrumu površine 1,50 m2	Spremište			- RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
81.	čk.br. 3009 upisana u zk.ul. 15569 k.o. Varaždin	Grabanice, Varaždin	ORANICA 2.815 m2	Oranica		Obavijest razlučno pravo ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. Podravska ulica 7, Varaždin, OIB: 68289504926	- ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, VARAŽDIN, PODRAVSKA ULICA 7 - RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU VARAŽDIN, OIB: 18683136487
82.	čk.br. 2690/2 upisana u zk.ul. 15148 k.o. Varaždin	Zagrebačka ulica, Varaždin	DVORIŠTE 64 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HT d.d.	- HT D.D. TKC, VARAŽDIN
83.	čk.br. 2690/3 upisana u zk.ul. 15149 k.o. Varaždin	Zagrebačka ulica 51/1, Varaždin	Gospodarska zgrada ukupne površine 42 m2 (bez građevne i uporabne dozvole)	Gospodarska zgrada			

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
84.	čk.br. 3483/3 upisana u zk.ul. 13501 k.o. Varaždin	Dravska ulica, Varaždin	Dvorište i zemljište pod zgradama površine 81 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HEP d.d.	- HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB
85.	čk.br. 2808/2 upisana u zk.ul. 15184 k.o. Varaždin	Zagrebačka ulica, Varaždin	Dvorište i zemljište pod zgradama površine 81 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HEP d.d.	- HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB
86.	čk.br. 14534/13 upisana u zk.ul. 14078 k.o. Varaždin	Šibenska ulica, Varaždin	Dvorište i zemljište pod zgradama površine 90 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HEP d.d.	- HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB
87.	čk.br. 17015/2 upisana u zk.ul. 8135 k.o. Varaždin	Jalkovečka ulica, Varaždin	Dječje igralište površine 103 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HEP d.d.	- HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB
88.	čk.br. 14527 upisana u zk.ul. 13584 k.o. Varaždin	Zadarska ulica, Varaždin	Nerazvrstano polj. zemljište i zemljište pod zgradama ukupne površine 83 m2	Zemljište sa pravom građenja		Pravo građenja HEP d.d.	- HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB
89.	zk.ul. 13885 k.o. Varaždin PRAVO GRAĐENJA	Ulica Stjepana Vukovića, Varaždin	Podzemna garaža - izgrađeno na pravu građenja površine 230 m3	Podzemna garaža			- RH - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PU SJEVERNA HRVATSKA, ISPOSTAVA VARAŽDIN, OIB: 52634238587
90.	čk.br. 1710/3 upisana u zk.ul. 3241 k.o. Selce 25. suvlasnički dio 3060/67716	Selce	25. Suvlasnički dio: Objekt za odmor ukupne površine 147,46 m2	Objekt za odmor	Rj.o ovrsi OS u Crikvenici broj Ovr-108/2012 od 20.02.2012. (ovrhovoditelj Partner banka d.d.)	Spor na nekretnini radi utvrđenja prava vlasništva	

Rb.	ZK oznaka nekretnine	Adresa	Opis	Vrsta	Ovrha	Zabilježbe, predbilježbe, obavijesti izlučno pravo	Razlučno pravo/Teretovnica
91.	čk.br. 1683/5 upisana u zk.ul.1505 k.o. Selce 36. suvlasnički dio 3060/67716	Selce	36. Suvlasnički udio: cesta površine 43,16 m2	Cesta	Rj.o ovrsi OS u Crikvenici broj Ovr- 108/2012 od 20.02.2012. (ovrhovoditelj Partner banka d.d.)	Spor na nekretnini radi utvrđenja prava vlasništva	
92.	čk.br. 1710/1, 1710/2, 1710/4 i 1710/5, upisane u zk.ul. 3683 k.o. Selce 25. suvlasnički dio 21420/474012	Selce	25. Suvlasnički dio: Trafostanica i dvorište ukupne površine 3.085,88 m2 i 3 objekta za odmor površine 147,46 m2 svaki	Objekt za odmor	Rj.o ovrsi OS u Crikvenici broj Ovr- 108/2012 od 20.02.2012. (ovrhovoditelj Partner banka d.d.)	Spor na nekretnini radi utvrđenja prava vlasništva	

U Čakovcu, 02.12.2023.

Stečajni upravitelj

Sanja Janči